



> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

BEZOEKADRES  
Mosae Forum 10  
6211 DW Maastricht

Aan de dames en heren,  
leden van de gemeenteraad

POSTADRES  
Postbus 1992  
6201 BZ Maastricht

ONDERWERP  
Memorie van Antwoord

DATUM  
26 mei 2016  
Verzonden: 26-05-2016

BIJLAGEN  
--

BEHANDELD DOOR  
WJ (WimJan) Doelman

TELEFOONNUMMER  
043 350 4470

ONZE REFERENTIE  
2016-17907

E-MAILADRES  
wimjan.doelman@maastricht.nl

FAXNUMMER  
0430- 350 4141

UW REFERENTIE  
--

Geachte raadsleden,

## Memorie van Antwoord

Raadsvergadering van 31 mei 2016

Agendapunt Vaststelling Horecabeleid 2016- 2019

In de raadsronde van dinsdag 17 mei is door de fractie van het CDA nog een aantal aanvullende vragen gesteld over het Horecabeleid. In deze memorie van antwoord worden deze vragen beantwoord. Daarnaast wordt kort ingegaan op enige punten uit de inspraak en de reactie daarop.

### Vraag 1

Wanneer worden de straat- en buurtprofielen gemaakt?

### Antwoord 1

De straat- en buurtprofielen worden deze zomer opgesteld en met de buurten (ondernemers en bewoners) besproken. Daarna worden zij ter vaststelling aan het college aangeboden, met een toelichting.

### Vraag 2

Hoe gaan wij de communicatie verbeteren?

### Antwoord 2

Het communicatietraject dat bij het tot stand komen van het horecabeleid is ingezet, wordt voortgezet bij de uitwerking. Dat geldt ook voor de communicatie met bewoners en ondernemers. De klankbordgroep, die de wethouder adviseert komt ca 4 maal per jaar bij elkaar. Daarnaast vindt er dit jaar nog regelmatig overleg plaats over de straat- en buurtprofielen. Ten laatste vindt er indien noodzakelijk overleg plaats met ondernemers en bewoners over nieuw te vestigen initiatieven, als die er komen.



DATUM  
26 mei 2016

### **Vraag 3**

Hoe kunnen wij Foodcourt-ontwikkelingen binnenhalen in onze stad.

### **Antwoord 3**

Foodcourts hebben een bepaalde ruimtebehoefte en een bepaald huurbeleid. Leegstaande panden die groot genoeg zijn voor foodcourts zijn veelal te duur. Of zij liggen op in de ogen van de ondernemer/initiatiefnemer verkeerde locaties. Daarnaast vragen zij veel vierkante meters ruimte, die vaak niet beschikbaar is.

Er zijn diverse contacten geweest maar die zijn tot dusverre op niets uitgelopen. Wij blijven alert op nieuwe aanvragen.

### **Vraag 4**

Hoe is de samenstelling van de ambtelijke Horecatoetsgroep?

### **Antwoord 4**

De samenstelling van de ambtelijke horecatoetsgroep was tot dusverre gericht op de realisatie van een initiatief. Dus was de bemensing van de toetsgroep daarop ingesteld.

Onder het nieuwe beleid is de toetsgroep in eerste instantie bezig met antwoord geven op de vraag of betreffende initiatief iets toevoegt aan de stad, op de gevraagde plek een verrijking is en uniek is in Maastricht. Daarvoor zijn mensen nodig, die een breed inzicht hebben in de horeca in de stad en de kansen van nieuwe of andersoortige concepten in Maastricht.

Zo bezien zal de ambtelijke toetsgroep een wat andere invulling krijgen. Daarvoor is nog enig overleg nodig. Wij denken de feitelijke samenstelling begin september helder te hebben.

### **Vraag 5**

Waarom wordt de toegankelijkheid van mensen met een beperking nu niet in deze nota opgenomen?

### **Antwoord 5**

In de nota is expliciet aandacht besteed aan het onderwerp. Wij denken voortgang te boeken door samen met de werkgroep Toegankelijkheid te bezien welke mogelijkheden er zijn om die toegankelijkheid daadwerkelijk te verbeteren. Wij zullen in de klankbordgroep Horeca een oproep doen aan de horecaondernemers in Maastricht aandacht te besteden aan de positie van mensen met een beperking in relatie tot de toegankelijkheid van hun zaken.

### **Vraag 6**

Waarom wordt het nachtzakenregime niet nu al opgenomen in de nota?

### **Antwoord 6**

In het algemeen voldoet het nachtzakenregime goed. Er is regelmatig overleg over veiligheid, sluitingstijden en toezicht met de uitbaters.

In de nota is aangegeven, dat er in het plangebied Timmerfabriek wordt ingezet op commerciële horecaverunningen, omdat dat gebied zich moet ontwikkelen tot een publieksaantrekkende, internationaal georiënteerde culturele hotspot. Vertaling van die doelstelling kan leiden tot aanpassing van beleid en mogelijk van het nachtzakenregime.



DATUM  
26 mei 2016

### Verdere aanpassingsvoorstellen

In zijn inspraakreactie vraagt de **vereniging Bewoners Jekerkwartier** om “bij aanvragen naast grondgebonden woningen grootste zorgvuldigheid te betrachten”.

Wij zullen deze passage in de nota opnemen op bladzijde 28 onder het eerste bolletje. Boven de laatste alinea die begint met “Buiten het centrum...” wordt de volgende zin toegevoegd.

“Bij aanvragen/initiatieven in woonbuurten met grondgebonden woningen wordt de grootste zorgvuldigheid betracht.”

Waar in de nota sprake is van Buurtplatforms zullen deze worden vervangen door het begrip Buurtnetwerk, dat meer in lijn is met het gemeentelijk beleid op dit punt.

In de reactie van de **Vrienden Binnenstad Maastricht** is gevraagd om een nieuwe herstellende balans. Wij willen daaraan tegemoet komen door de nieuwe balans te benoemen en de gedeelde verantwoordelijkheid te leggen bij alle betrokken partijen, niet alleen de gemeente. De nota zal op dit punt worden aangepast.

Op bladzij 28 2<sup>e</sup> alinea, 1<sup>e</sup> regel leidt dat onderstaande passage in de Horecanota. De wijzigingen in de tekst zijn *cursief* weergegeven.

Kortom, het is in ieders belang, dat er een *nieuwe* balans wordt gevonden tussen woongenot in het stadscentrum en een gezonde exploitatie van een horecagelegenheid. *Alle betrokken partijen dragen daarvoor een gedeelde verantwoordelijkheid.* Ondernemers en omwonenden moeten elkaar willen opzoeken. Goede communicatie en het managen van verwachtingen zijn daarbij noodzakelijk.

Heldere beelden *over ieders verantwoordelijkheden* horen daarbij. De ingestelde Klankbordgroep Horeca kan een adviserende rol spelen in het bij elkaar brengen van bewoners- en ondernemersbelangen. In deze breed samengestelde klankbordgroep, die de wethouder van advies dient, hebben onder meer (horeca)ondernemers, bewoners en studenten zitting.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Jack Gerats,  
Wethouder Wmo, Welzijn, Buurten, Burgerparticipatie en Vergunningen